

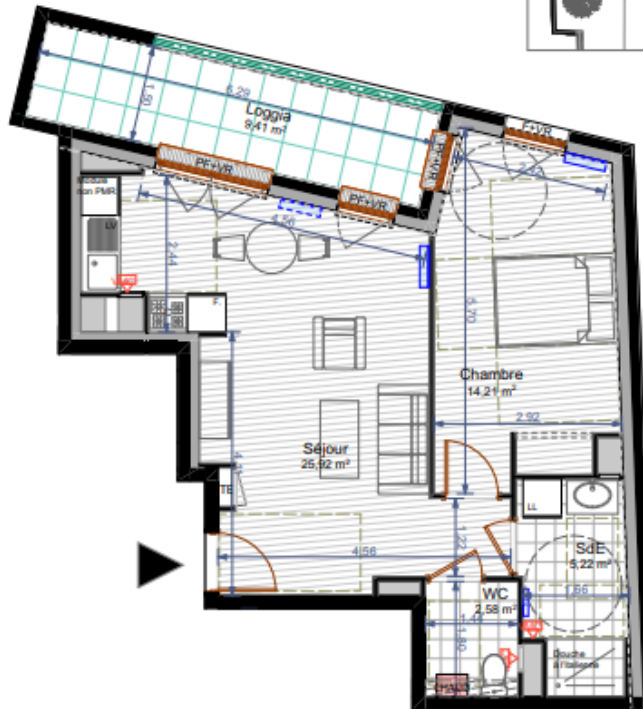


## Résidence de la Belle Dame

Batiment A - 12, Avenue Franklin Roosevelt - 77 210 AVON

### légende

- PF Porte-Fenêtre
- F Fenêtre sur Allège Pleine
- FAV Fenêtre + Allège Vitrée fixe
- Ftoit Fenêtre de Toit
- VR Volet Roulant
- VC Volet Couissant
- TE Tableau Électrique
- CHAUD Chaudière
- LL attentes Lave Linge
- LV attentes Lave Vaiselle
- F emplacement Frigo
- C emplacement Cuisson
- Bouche d'Extraction
- Sèche Serviette
- Radiateur
- 2ème Radiateur suivant étude thermique
- Faux-Plafond
- Pare-Vue
- Garde-Corps
- Clôture Jardin + Haie
- Caillibots



**Nota Bene :**  
 Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement, les surfaces, les hauteurs sous plafonds. Les hauteurs des seuils ou allèges indiquées sont approximatives. Les surfaces données sont approximatives.  
 Les éventuelles retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 ( article 4.1 ).

Echelle :



Perspective non contractuelle

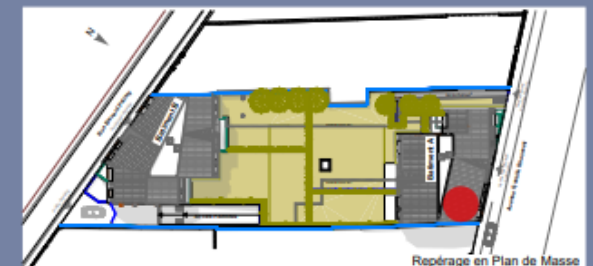
### Bât. A - Rez-de-chaussée

#### Logement A001 - T2

#### TABLEAU DES SURFACES :

Séjour.....	25.92 m <sup>2</sup>
Chambre .....	14.21 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau.....	5.22 m <sup>2</sup>
Sanitaires.....	2.58 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE :</b>	<b>47.93 m<sup>2</sup></b>
Loggia sur rue.....	9.41 m <sup>2</sup>

22 Mars 2023



Repérage en Plan de Masse